

# 陕西省公立高校建设专项债券——西安理工大学 综合教学实验楼项目 2018 年度进展情况

## 一、项目基本情况

西安理工大学综合教学实验楼项目位于西安理工大学曲江校区（西安市曲江新区雁翔路 58 号），承担学校教学、实验、行政等功能。该项目总建筑面积 39,000 平方米（包含实验室 17,000 平方米、教学区 14,000 平方米、办公区 3,000 平方米、公共活动区 2,000 平方米）。项目总投资约 19,000 万元，其中建筑安装工程费约 15,272 万元、工程建筑及其他费用约 2,322 万元、基本预备费约 1,406 万元。

截止目前西安理工大学综合教学实验楼主楼主体已完成封顶，正在开展砌体及二次结构、室内工程等相关工作。通过本项目的实施，完善学校曲江校区的校园功能，满足广大师生员工的学习、工作要求，加强学校实验教学网络化、数字化、自动化方面能力，进而提升教学服务水平，使学校曲江校区的各项条件达到同类院校的先进水平。

## 二、截至 2018 年末项目进展情况

### （一）截至 2018 年末专项债券资金使用情况。

经陕西省人民政府同意，学校通过陕西省财政厅发行 2018 年陕西省公立高校建设专项债券募集资金 8,000 万元，截止 2018 年末专项债券资金使用 8,000 万元，主要用于该项目建设的检测费、工程进度款、公共设施配套费、设计费、监理费等相关费用。

(二) 截至 2018 年末专项债券对应项目建设进度及运营情况。

截止 2018 年末，该项目前期已完成了项目设计、环评、土方挖运、场地清理、文物勘探、沉降观测等相关前期工作，签订了项目监理、主体工程等相关合同，完成了北侧裙楼封顶、室内外土方回填和主楼十二层以下的主体结构施工，当前项目正在施工中，预计将于 2019 年 8 月交付使用。

(三) 截至 2018 年末专项债券项目收益及对应形成的资产情况。

截止 2018 年末该项目尚处于在建状态，尚未形成收益或资产。

(四) 其他按规定需要公开的信息。

该项目债券发行规模为 8000 万元，发行日期为 2018 年 8 月 15 日，发行期限为 7 年，到期日为 2025 年 8 月 16 日，票面利率为 4.12%，付息日为每年 8 月 16 日。截止 2018 年末尚未付息。

### **三、对应项目发生可能影响收益与融资平衡能力的重大事项**

截止 2018 年底，该项目未发生可能影响收益与融资平衡能力的重大事项。